**谈判采购文件**

苏州科技城医院拟对“医用气体系统维保服务项目”进行谈判采购，欢迎符合谈判采购文件资格条件的各供应商前来报名参加谈判。

一、采购编号：KYWB 2021--007号

二、采购项目名称：医用气体系统维保服务项目

三、服务期限：一年

四、采购项目要求：

（一）维保周期

服务期限：一年

1. 维保内容及范围：

1、苏州科技城医院医用气体系统维保服务项目维保服务工作。具体服务范围及内容有：

依据国家医用气体工程技术规范《GB50751-2012》国家食品监督管理局的行业标准YY/T0187-94《医用中心供氧系统通技术条件》等规定，结合实际情况，对以下内容维保：

（1）气体汇流排设备维护服务内容：

完成对氧站15+15瓶、二氧化碳站5+5瓶、氮气站5+5瓶、笑气站7+7瓶以下工作：

（A）对不锈钢高压软管、不锈钢阀门管路泄漏测试。

（B）对压力调试、对稳压器保养，泄漏测试。

（C）对损坏的安全阀，高压阀，低压阀进行更换，气体过滤器。

（D）对高低压声光报警测试转换，如不能声光报警转换，进行修理或进行更路由传感器检查信号感应灵敏。

（2）二级稳压箱设备维护服务：

（A）完成对45套氧气二级减压箱、25套空气二级减压箱以下工作：

（B）对稳压调试、泄漏测试、过滤器的清洗。

（C）对损坏的稳压器、安全阀、低压阀、过滤器、压力表进行更换。

（3）区域气体报警箱维保服务：

完成对各病区38套区域气体报警箱以下工作：

（A）高低压声光报警测试，如不能声光报警，进行修理或进行更换。

（4）牙科抽吸机维保服务：

完成对288m3h湿式牙科抽吸机3台、46.8m3h湿式牙科抽吸机1台的以下工作：

（A）检查抽吸气量、启动、排水情况。

（B）对损坏部分进行修理或进行更换。

（5）负压真空站维护服务：

完成对300m3h油润真空泵3台、6.4m3h油润真空泵2台、2m3真空罐2台、1m3真空罐1台、0.5m3集污罐1台、50电磁阀3台、40电磁阀2台、3泵电控柜1台、2泵电控柜1台、100电接触压力表4台的以下工作：

（A）对真空泵自动切换启动系统进测试并修复。

（B）观察真空泵油线位置，更换真空泵润滑油。

（C）更换或清洗真空泵进出口过滤器滤芯。

（D）检查真空罐内污物及时排空。

（E）检查压力表是否能准确能控制系统输出信号并修复。

（F）对使用不灵敏压力表真、空电磁阀、电控柜内电子原件进行更换。

（6）空气站维保服务：

完成3.33m3/min无油涡旋空压机3台、1.25m3/min无油涡旋空压机2台、0.27m3/min无油涡旋空压机2台、3.6m3/min吸附式干燥机3台、1.2m3/min吸附式干燥机2台0.7m3/min吸附式干燥机2台、3.82m3/min普通保护过滤器3台、3.82m3/min高精度保护过滤器3台、3.82m3/min活性碳过滤器3台、1.27m3/min普通保护过滤器2台、1.27m3/min高精度保护过滤器2台、1.27m3/min活性碳过滤器2台、0.18m3/min普通保护过滤器2台、0.18m3/min高精度保护过滤器2台、0.18m3/min活性碳过滤器2台、2m3空气罐3台、1m3空气罐3台的以下工作：

（A）对空压机空滤芯、补充油脂杯、吸气软管、皮带、止逆阀、顶封、尘封检查清洗或更换

（B）对吸附式干燥机氧化铝检查清洗或更换，气体过滤器的滤芯检查清洗或更换。 （C）对使用不灵敏压力表、阀门、电控柜内电子原件控制系统进行维修更换。

（7）气体管道：

 完成对18000米左右氧气管路、18000米左右吸引管路、8000米左右空气管路、二氧化碳、氮气、笑气管路合计3000米左右管路以下工作：

（A）进行泄漏测试。 （B）损伤检查。 （C）对腐蚀的管路管件支架进行重装。

（8）每半年乙方提供一次总结分析报告给甲方。

2、维保项目及结果要求见下表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 产品名称 | 数量 | 单位 | 结果要求 |
| 维保内容 | 气体汇流排设备维护服务 | 4 | 套 | 汇流排能自动切换，能恒定输出压力，气站无泄漏。 |
| 二级稳压箱设备维护服务 | 70 | 台 | 能恒定输出压力，无泄漏 |
| 区域气体报警箱维保服务 | 38 | 台 | 能正常显示各种气体压力，能高低压声光报警。 |
| 牙科抽吸机维保服务 | 3 | 台 | 能正常启动，吸气排水正常 |
| 负压真空站维护服务 | 5 | 台 | 真空泵能正常交替启动，压保证在负0.04—负0.075mpa内 |
| 空气站维保服务 | 7 | 台 | 空压机能正常交替运行，压保证在负0.6-0.75mpa内 |
| 管路维护服务 | 6 | 个 | 气体管路无泄漏无腐蚀 |

3.具体维保细节

1、乙方在从事维保工作中应当做到文明工作、安全生产，采取必要的安全防范措施。

2、乙方必须选派具有丰富维修保养经验、工作敬业的维修保养技工/技师完成本合同规定的维修保养工作。乙方维修保养人员必须遵守甲方之管理规定。在维护保养时，不得影响甲方的正常工作和经营活动，否则，一切责任由乙方承担。

3、乙方应及时调整不适应工作需求的服务人员及其员工。如甲方认为该员工不能胜任本职工作的，必须调整。

 4、乙方应经常对员工进行岗位职责和安全教育，加强岗位责任考核。因管理不当、违规操作发生设备损坏、被盗等安全事故对甲方造成损失的，乙方需承担相应的赔偿责任。具体办法于合同签订后经甲乙双方协商后确定。

5、乙方每年3个月（每年4次）对以上11项进行全部检测和保养，制定年度季度保养计划及月度保养计划,指定每次不少于6人/10天维保人员维保，并将人员资质证书等上报甲方备案,甲方有权对维保计划进行修改，并对维保质量进行抽查跟踪,对维保工作存在疑问情况下以相应法律法规为准。

6、乙方保证提供全年每天24小时报修服务,甲方负责日常的故障维修报修服务，特殊情况乙方响应时间不得大于3小时。

7、 乙方保证对每次系统维护做好相关台账，做好每科室维保内容记录并要求相应科室负责人签字。

8、乙方免费提供非人为损坏200元以下配件。

备品、备件价格一览表

单位：元（人民币）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 配件名称 | 型号 | 数量 | 单位 | 市场单价（元） | 备注 |
| 呼叫主机 | YH-968K | 1 | 台 |  |  |
| 呼叫分机 | 6399Q | 1 | 只 |  |  |
| 呼叫分机手柄 | 6399Q | 1 | 只 |  |  |
| 显示器 | YH-X245K | 1 | 台 |  |  |
| 卫生间紧急呼叫 | YH-677T | 1 | 只 |  |  |
| 开关 | 10A | 1 | 只 |  |  |
| 插座 | 3+2-10A | 1 | 只 |  |  |
| 床头灯 | T5-12W | 1 | 只 |  |  |
| 灯罩 | 42CM | 1 | 只 |  |  |
| 氧气终端 | 德式 | 1 | 只 |  |  |
| 吸引终端 | 德式 | 1 | 只 |  |  |
| 空气终端 | 德式 | 1 | 只 |  |  |
| 二氧化碳终端 | 德式 | 1 | 只 |  |  |
| 设备带电源空开 | DZ47S | 1 | 只 |  |  |
| 设备带氧气空气阀门 | DG4 | 1 | 只 |  |  |
| 区域报警箱 | 三气 | 1 | 套 |  |  |
| 区域报警箱 | 二气 | 1 | 套 |  |  |
| 区域报警箱 | 五气 | 1 | 套 |  |  |
| 区域报警箱压力传感器 | 6yc | 1 | 只 |  |  |
| 区域楼层氧气空气阀门 | DG10 | 1 | 只 |  |  |
| 气站高压阀门 | DG10 | 1 | 只 |  |  |
| 气站高压阀门 | DG6 | 1 | 只 |  |  |
| 高压软管 | 80cm/15mpa | 1 | 根 |  |  |
| 安全阀 | 6YC/0.8mpa | 1 | 只 |  |  |
| 一级箱过滤器 | 10cm/15mpa | 1 | 只 |  |  |
| 一级箱减压器 | YQY-11 | 1 | 套 |  |  |
| 二级箱减压器 | YQY-9 | 1 | 套 |  |  |
| 空气压力表 | 150mm | 1 | 只 |  |  |
| 吸引压力表 | 150mm | 1 | 只 |  |  |
| 氧气压力表 | 150mm | 1 | 只 |  |  |
| 吸引电接触压力表 | 150mm | 1 | 只 |  |  |
| 氧气电接触压力表 | 150mm | 1 | 只 |  |  |
| 真空泵泵油 | M100 | 1 | 升 |  |  |
| 真空泵进气滤芯 | 84040110000 | 1 | 个 |  |  |
| 真空泵进气滤芯 | 9654150000 | 1 | 个 |  |  |
| 空压机空滤芯 | VT2-8 | 1 | 个 |  |  |
| 空压机补充油脂杯 | VT2-8 | 1 | 个 |  |  |
| 空压机皮带 | VT2-8 | 1 | 组 |  |  |
| 空压机止逆阀 | VT2-8 | 1 | 个 |  |  |
| 空压机顶封、尘封 | VT2-8 | 1 | 套 |  |  |
| 空压机空滤芯 | VT11-8/VT30-8 | 1 | 个 |  |  |
| 空压机补充油脂杯 | VT11-8/VT30-8 | 1 | 个 |  |  |
| 空压机皮带 | VT11-8/VT30-8 | 1 | 组 |  |  |
| 空压机吸气软管 | VT11-8/VT30-8 | 1 | 根 |  |  |
| 空压机止逆阀 | VT11-8/VT30-8 | 1 | 个 |  |  |
| 空压机顶封、尘封 | VT11-8/VT30-8 | 1 | 套 |  |  |
| 吸附式干燥机氧化铝 | D66VL | 1 | 台 |  |  |
| 吸附式干燥机氧化铝 | D126VL | 1 | 台 |  |  |
| 吸附式干燥机氧化铝 | D282V | 1 | 台 |  |  |
| 管道过滤器滤芯 | F42V | 1 | 支 |  |  |
| 管道过滤器滤芯 | F108V | 1 | 支 |  |  |
| 管道过滤器滤芯 | F294V | 1 | 支 |  |  |
| 牙科抽吸机主机轴承 | YJF- 02 -10KS | 1 | 台 |  |  |

五、综合说明及其他要求：

1、合同价格实际包括人工费、差旅费及其它辅助费用、管理、维护、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2、质量要求、验收标准：投标供应商中标后提供服务均为按国家规格条例的合格正规服务、符合设计规范要求。应能保证所提供服务涉及到的知识产权是合法取得，并享有完整的知识产权，不会因为需方的使用而被责令停止使用、追偿或要求赔偿损失，如出现此情况，一切经济和法律责任均由供方承担。供方提供的所有服务必须质量符合国际或国家通用标准，如出现质量问题，供应商负责修缮，发生的费用由供应商负责。

3、费用结算：在合同生效乙方提供维保服务满半年后，甲方支付50%的服务费用给乙方；在乙方提供维保服务满一年后一个月内无任何设备运行问题后，甲方支付剩余50%的服务费用给乙方。

4、需采购人配合的工作：谈判供应商应在谈判文件中说明，如能中标，在服务过程中需要采购人配合的工作和需要提供的条件。

八、谈判响应文件的组成及要求：

（一）文件组成：

1、营业执照副本复印件；

2、法人及法人授权代表身份证复印件；

3、法定代表人授权委托书原件；

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力证明；

5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

6、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺；

7、业绩证明材料；

8、详细维保方案说明；

9、维保人员安排计划、岗位分配情况；

10、现场维保技术人员名单、资格证书及简介；

11、本地固定服务场所及维保人员证明材料；

上述资料均需加盖谈判响应单位公章，需要法定代表人或委托代理人签字盖章的地方须按要求签署，若未按上述要求签署的谈判响应文件，招标代理机构有权要求谈判响应单位法定代表人或委托代理人按要求补签，拒绝补签的谈判响应文件招标代理机构有权拒绝。

（二）谈判响应文件的制作、装订与密封要求：

1、谈判响应文件应用不褪色的黑色墨水书写或打印；谈判响应文件不应有涂改、增删和字迹潦草之处，如有必须修改的，修改处必须有法定代表人或委托代理人的签章；

2、请谈判响应单位按照上述谈判响应文件组成制作谈判响应文件并装订成册，谈判响应文件封面自行制作，封面需注明：采购编号、采购单元号、采购内容、采购单位以及谈判响应单位名称、正副本等信息，并加盖谈判响应单位公章；

3、响应单位的被授权人须带身份证明原件至谈判现场核实身份。

九、谈判程序：

1、参加谈判的供应商法定代表人或授权代理人应携带本人身份证明签名报到。

2、谈判供应商按顺序分别进行谈判。

3、由谈判小组（谈判小组由相关专家及采购人代表组成）按谈判文件的资格条件进行资格性审查，确定合格谈判供应商。

4、谈判小组所有成员集中与单一供应商分别就价格、服务方案、人员安排等内容进行谈判与沟通，确定其是否满足谈判要求。谈判文件如有实质性变动的，谈判小组应当以书面形式通知所有参加谈判的供应商。

5、各供应商根据谈判过程中谈判小组的要求做出新的书面承诺（报价除外）

6、谈判小组各成员独立对每个供应商的谈判响应文件（包括新的书面承诺）按谈判文件规定的评审办法进行评审并给出评审意见。

如投标人提供虚假材料，将按“政府采购法”相关规定处理并由政府监管部门给予严肃处理。

7、谈判小组根据谈判成交原则确定成交供应商，并将结果通知所有参加谈判的未成交的供应商。

十、谈判评审内容：

评标方法说明：本项目采购预算为人民币95000.00元整，投标单位报价均不得高于采购预算，否则按废标处理。综合评分法总分为 100 分，评委会将对各投标人得分汇总后得分由高到低顺序排列，按总分最高者推荐为中标候选人, 不设定替补候选供应商（得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，抽签决定）。具体打分方法如下：

总得分 = 投标报价得分+技术服务部分得分+附加部分得分

各部分得分（除投标报价外）＝ 各评委技术评分之和/评委人数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项 | 权重 |
| 1 | 投标报价 | 60 |
| 所有满足招标文件资格要求且报价在预算范围内的投标人的总报价中，二次报价中的最低价格为基准价格；等于基准价格为 60 分；其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）× 60% ×100。 |
| 2 | 技术服务部分 | 30 |
| 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| （1） | 项目实施方案 | 15 | ***维保方案、故障响应时间及处理方案：***（1）非常完善、具体，工作内容全面，对项目管理中的重难点、风险点、工作计划有合理有效的分析，方案可靠、可行、措施得力。（11-15分） （2）较完善、具体，工作内容较全面，对项目管理中的重难点、风险点、工作计划有较合理的分析和建议，方案较可靠、可行。（6-10分） （3）基本完整，工作内容基本全面，对工作重难点有建议，方案基本可行（3-5分） （4）不够具体详细、工作内容不够明细（0-2分） |
| （2） | 质量控制 | 5 | ***实施质量及安全保障措施、方法和手段：***（1）很完整，考虑周到，各措施、方法具体、可行（5分） （2）较完整，各措施、方法可行（4分） （3）基本能保证满足项目的开展（3分） （4）不详细的（0-2分） |
| （3） | 关键的额外服务承诺 | 4 | ***根据实际业务需求，提供关键的额外服务承诺的：***（1）提供4项及以上服务承诺，保障项目的高效高质量完成（4分） （2）提供3项及以上服务承诺，对项目开展有帮助（3分） （3）提供2项及以上服务承诺，有利于项目开展（2分） （4）提供1项及以上服务承诺（1分） 备注：如没有做出额外服务承诺，或者只提供较少与本项目无关的非关键额外服务承诺则得0分。 |
| （4） | 投入工具 | 6 | 针对本项目免费提供的配件、易损易耗件、工具等清单（至少含扳手、试电笔、老虎钳、螺丝刀、绝缘胶布、铁锤），满足得6分；在此基础上每减少一种工具扣1分，扣完为止。 |
| 3 | 附加部分 | 10 |
| 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| （1） | 同类项目业绩 | 3 | 投标人在2015至今承接过医用气体系统维保同类项目业绩，其中： ①合同总金额为5万元以下（含5万元）的，每项得0.5分；②在5万元~10万（含10万元）的，每项得1分； ③在10万元~20万（含20万元）的，每项得1.5分。 本项最高得分为3分。 （须提供合同复印件，原件备查。） |
| （2） | 维保工作人员 | 4 | 1、资质：具备特种设备作业人员从业资格证得2分/人，得分最高不超过4分。 （相关证书复印件附内，原件备查。  |
| （3） | 快速响应优势 | 3 | 根据各投标人快速响应采购人服务要求、沟通联系渠道的可行性及优越性进行比较评审：（1）承诺在1小时内快速响应采购人服务要求的，得3分； （2）承诺在24小时内快速响应要求的，得2分； （3）承诺在48小时内响应要求的，得1分。 注：（须提供快速响应服务承诺书，参考见附件）。 |

**格式1：**

**供应商报价表**

|  |
| --- |
| **采购编号：** **公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****投标价格：（人民币:元）** **小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****其它承诺：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****法定代表人或授权委托人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**格式2：**

**谈判承诺函**

苏州科技城医院：

我方收到贵公司 号谈判采购文件，经仔细阅读和研究，我方决定参加谈判。并向贵公司承诺：

1、我方愿意按照采购文件的一切要求，提供本项目的所有内容，我方的响应报价包括人工费，差旅费，物流费，备件费等相关费用。

2、如果我方的谈判响应文件被接受，我方将严格履行谈判采购文件中规定的每一项要求。

3、我方愿意提供贵方在谈判采购文件中要求的所有资料。也同意向贵方提供贵方可能另外要求的与我方谈判响应文件有关的任何证据或资料。并保证所提供的资料全部是真实的、有效的，若有虚假，我方愿承担一切责任。

4、我方认为贵方有权决定成交者，还认为贵方有权接受或拒绝所有的供应商成交。

5、我方同意因安装过程中的不当，造成货物或就位现场的设施、设备等损坏的，采购方有权要求我方全额赔偿。

6、我方承诺我方的响应文件在谈判后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。我方同意被确定成交后若不履行谈判响应文件的内容要求和各项承诺及义务的即被视为违约，我方的成交资格将被取消。

7、我方承诺在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

8、我方同意我方若无法按约定条款履行义务等行为，贵方有权取消我方的成交资格。

9、与本谈判有关的通讯地址：

单 位： 联 系 人：

地 址： 邮政编码：

联系电话： 传 真：

谈判响应单位：（公章）

单位法定代表人或代理人：（签字或签章）

年 月 日**格式3：**

**关于资格的声明函**

采购编号：

日 期：

苏州科技城医院：

我公司愿针对本次 竞争性谈判采购进行响应并参加谈判。谈判响应文件中所有关于谈判资格的文件，证明与陈述均是真实的、准确的。若有违背，我公司愿意承担由此而产生的一切后果。

法定代表人或代理人：（签字或签章）

谈判响应单位：（公章）

**格式4：**

**法人授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现授权委托 （姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加苏州科技城医院组织实施的编号为 号竞争性谈判采购活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务，我均予以承认。

代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效，除非有撤销授权委托的书面通知，本授权委托书自投标开始至合同履行完毕止。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人（签字或签章）： 法定代表人（签字或签章）：

职务：

联系电话： 谈判响应单位：（公章）